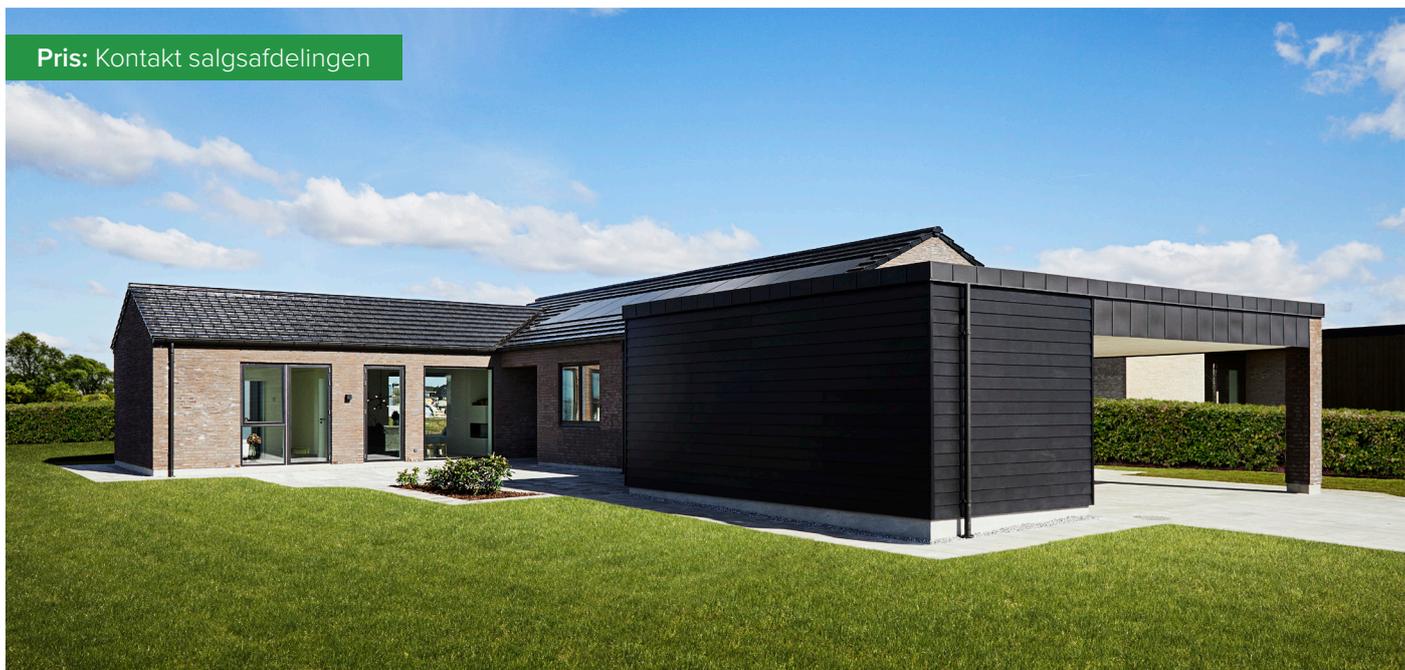


Pris: Kontakt salgsafdelingen



# Hvedebakken 54, 8450 Hammel

176 m<sup>2</sup> vinkelhus

## Beskrivelse

Husets arkitektur er eksklusiv og tidløs, og bidrager samtidig til et minimum af vedligehold. Carporten er forskudt på husets gavl, og medvirker derfor til privatliv på terrassen, da skuret afskærmer for indkig fra vejen. Mod haven er skuret udført med en lille overdækning, som eksempelvis kan bruges til udekøkken eller familiens grill.

I huset findes børneafdeling med 3 værelser og eget badeværelse, samt bryggers med direkte adgang fra carporten, hvilket er en praktisk løsning i dagligdagen.

Forældreafdelingen er indrettet med master bedroom og tilhørende privat badeværelse.

I det rummelige og regulære køkken/alrum opleves et fantastisk lysindfald fra både de store vinduespartier og det el-betjente ovenlysvindue. Under madlavning er der kig ud i haven fra det store vindue over kogepladen. Dette muliggøres, da denne kogeplade indeholder integreret emhætte. Den skønne alkove i alrummet giver både store og små muligheden for at trække sig, og følge med i familiens aktiviteter.

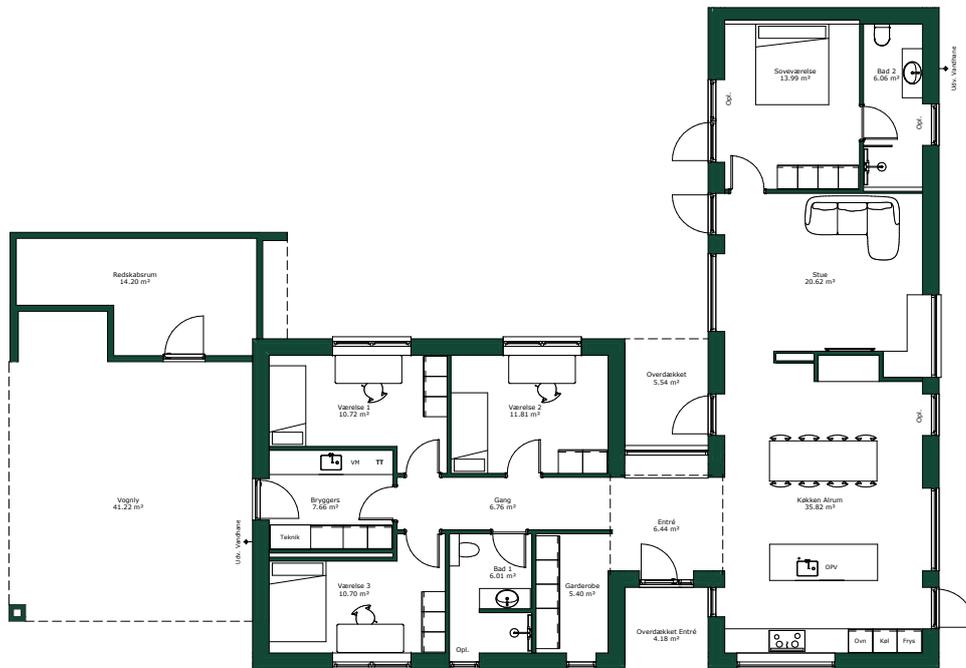
I den velindrettede stue er der også fokus på hygge og samvær med både stort sansevindue og biopejs.

Børne- og forældreafdeling er skarpt opdelt af den lyse og rummelige entré i midten af huset. Fra entréen er der direkte indgang til en stor garderobe med både god skabsplads og siddebænk.



Se plantegning på bagsiden

  
**HusCompagniet**  
 Kom trygt i hus



## Fakta

**Grund:** 1.050 m<sup>2</sup>  
**Arkitektur:** Moderne parcel  
**Mursten:** Randers Teglg RT434 Lava  
**Tagbeklædning:** Creaton Domino – sort ædelengoberet  
**Vinduer:** Rationel Aura + træ/alu  
**Gulve:** 6452 – Sussex Oak  
**Klinker:** FD Raw Grigio 60 X 60 cm  
**Vægge:** Filt  
**Loftshøjde:** 264 cm  
**Lofter:** Gipslofter  
**Opvarmning:** Fjernvarme  
**Inventar:** HTH

## Det kan du også opleve

- Centralstøvsuger
- Etex beklædning på skur
- Integreret hylde i soveværelse
- Brusevinge porebeton i Bad 1
- Brusevinge klart glas i Bad 2