

NY PRIS: kr. 6.495.000,-



Bjergegårdsvej 3, Hinnerup

188m² 2-plans hus

Beskrivelse

Husets arkitektur er udført med valmtag uden udhæng, for et klassisk, men samtidig moderne udtryk med stramme linjer. Man bydes indenfor i en rummelig hall, med direkte adgang til bryggers.

I stueplan møder man tre værelser, som er forbundet til et stort multirum, som giver anledning til fælles aktiviteter.

De tre værelser og multirummet har naturligvis alle adgang til et tilhørende velindrettet badeværelse.

Dette giver en komplet opdeling af børne- og forældreafdeling, da master bedroom, med eget badeværelse, er at finde på 1.sal. Den elegante og minimalistiske kvartsvingstrappe, er gennemtænkt, således at det lukkede hulrum under trappen er udnyttet til depot, med indgang fra dør i multirummet.

På 1. sal forstærkes oplevelsen af dejligt lysindfald, fra de mange gulvstående vinduespartier mod syd og vest.

Familiens samlingssted og huset hjerterum, er det store køkken/alrum/stue med direkte adgang til den hyggelige overdækkede terrasse, via et dobbelt oplukkeligt terrassedørsparti.

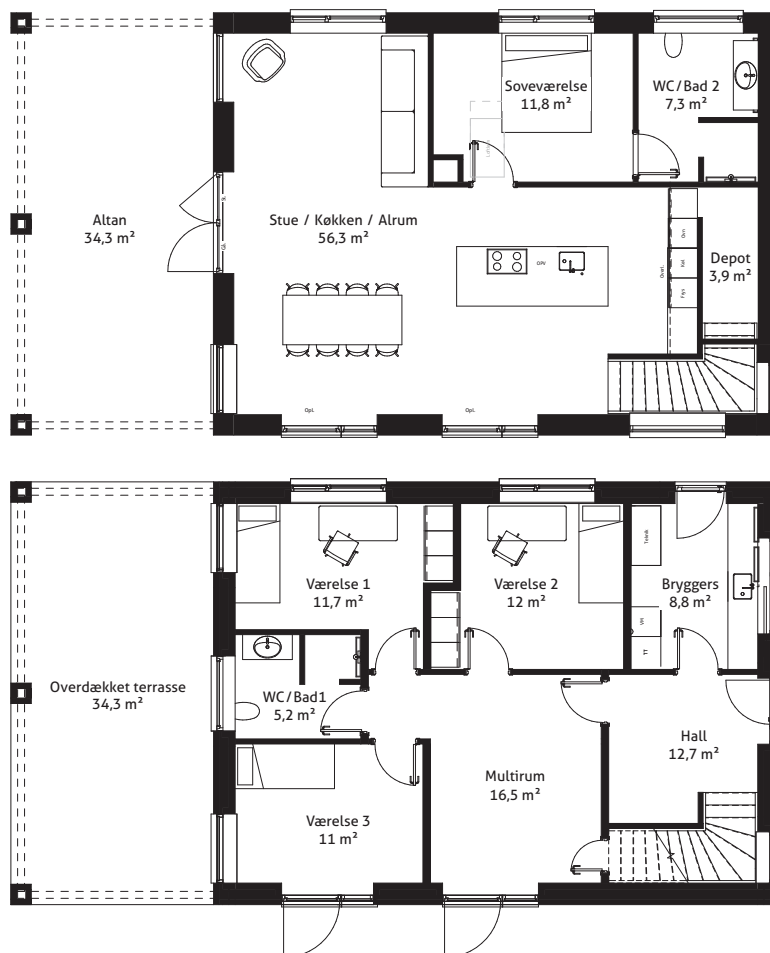
Terrassens størrelse og rummelighed indbyder til mange gode stunder i familiens selskab, men giver også rig mulighed for at dække op til gæster, i ly for sol og aftendug.

Den overdækkede terrasse er konstrueret med et lukket dæk, hvilket giver fuld udnyttelse af terrasserne både fra haven og på 1. sal.



Se plantegning på bagsiden


HusCompagniet
 Kom trygt i hus



Fakta

Grund: 1.084 m²

Arkitektur: Klassisk parcel

Mursten: B547 - Libra

Tagbeklædning: Creaton Domino – Sort engoberet

Vinduer: Rationel AURA+

Gulve: 6525 – Montana Oak inkl. akustikunderlag

Klinker: 5096 – US Evostone naturel rect. 600 X 600 mm

Vægge: Filt

Loftshøjde: 237 cm

Lofter: Gipslofter

Opvarmning: Fjernvarme

Inventar: HTH

Det kan du også opleve

- Sorte vinduesrammer indvendigt
- Lyddæpende korkvinyl gulve
- Gipslofter med akustikfelter
- Klinkebeklædt væg i bad 2
- Indbygget brusehylde
- Skifer sålbænke
- Depot
- Centralstøvsuger